

EMLÉKEZTETŐ

Kulcsprojekt munkacsoport

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, Várpalota

Időpont: 2016. június 16.

Jelenlevők: jelenléti ív szerint

A munkacsoport összejövétel fő célja a kulcsprojekt meghatározása. Korábban több elképzelés merült fel, ezek ütköztetése, megtárgyalása fontos szempont annak érdekében, hogy a városi közösségek és lakosság reálisan ismerhesse meg a lehetőségeket.

A kulcsprojekt kiválasztása kérdésében több lehetőség illetve lakossági igény is felmerült. A lehetőségek elemzése szükséges a döntés meghozatalához.

Lehetőségek:

Jó Szerencsét Művelődési Ház felújítása: a korábbi bányász művelődési házra épülő projekt ötlet lakossági támogatottsága jelentős. Az épület jelenlegi állapotában elsősorban nagy tereket tartalmaz, nem alkalmas modern, kisközösségek számára lehetőségeket biztosító közösségi tér kialakítására. Az épület jelentős átalakítás után lenne alkalmas a felmérések alapján is megerősített igények kiszolgálására. Az épület nagy tömege és jelentős átalakítási kényszer miatt a projekt összköltsége meghaladja az 1 milliárd forintot.

Új építésű művelődési ház létrehozása: mellette szól, hogy az új építés tartalma és nagyságrendje az igényekhez és a forrásokhoz egyaránt illeszthető. A helyszín lehetősége behatárolt, mivel a cél feltétlenül a városközponti helyzet. Ellene szól, hogy az önkormányzat nem rendelkezik a városközpontban új építésű művelődési ház kialakítására alkalmas méretű és helyzetű területtel.

Szolgáltató szemléletű könyvtárra épülő multifunkciós tér kialakítása: a városközponti Nagy Gyula Galéria (volt zsinagóga) meglevő épülete és a mellette levő szabad terület lehetővé teszi egy kb. 1000 m²-es épülettömeg kialakítását. A városközponti helyzet megfelelő, közel a piachoz, várhoz, városházához. A TOP CLLD programból a kulcsprojektre tervezhető mintegy 300 millió Ft forrás elegendő lehet a projekt megvalósítására. Mellette szól, hogy a városi könyvtár jelenlegi helye a városközponttól távolabb nem optimális. A zsinagóga átalakításával/felújításával a város történelmének egy jelentős része kerülne megőrzésre. Ugyanakkor ellene szól a környezet szűkössége (parkolási lehetőségek), az elvileg elérhető források maximális kihasználási igénye. Fontos körülmény továbbá, hogy a könyvtár intézményi szempontból illetve a felújítandó épület funkcionális szempontból egyaránt alkalmas lenne a TOP CLLD központi projekttel kapcsolatos elvárásainak teljesítésére.

A jelenlevők hosszan elemezték és vitatták meg a fent vázolt szempontokat és lehetőségeket. A város számára a számba vett lehetőségek közül egyedül a zsinagóga felújításával létrejövő modern könyvtár-multifunkciós tér projekt látszik megvalósíthatónak. Az elérhető források nagyságrendje és a

városközponti szerep mellett fontos szempont a létező, ám kiüresedett funkciójú, történelmi jelentőségű középület megmentése, új funkciókkal való betöltése. A TOP CLLD tervezés során ezt a lehetőséget kell kulcsprojektként megjeleníteni.